

INFORME DE SEGUIMIENTO No. 2

Ejecución de las obras de valorización

(Acuerdo 180 de 2005)

Fecha de visita	Abril 21 de 2009
Ruta de visita	<ol style="list-style-type: none"> 1. Puente Peatonal. Avenida Boyacá por Calle 21. 2. Puente Peatonal. Avenida Centenario por Avenida Boyacá. 3. Puente Peatonal. Avenida Centenario por Carrera 75 A. 4. Puente Peatonal. Avenida Centenario por Avenida Ciudad de Cali Norte. 5. Puente Peatonal. Avenida Ciudad de Cali por Avenida Centenario Occidente. 6. Vía. Carreras 18 y 19 desde Calle 13 hasta Calle 6. 7. Vía. Carreras 18 y 19 desde Calle 6 hasta Calle 1. 8. Andenes faltantes Carrera 13. 9. Vía. Carrera 11 desde Calle 106 hasta Carrera 9. 10. Intersección. Carrera 11 por Carrera 9. 11. Andenes Avenida 19 entre Calle 134 y Calle 161. 12. Andenes Calle 122 entre Carrera 15 y Carrera 19. 13. Andenes Carrera 15 entre Calle 100 y Calle 127. 14. Andenes Calle 100 entre Carrera 19 y Autopista Norte. 15. Andenes faltantes Zona Rosa. 16. Andenes Calle 76 entre Carrera 15 y Avenida Caracas. 17. Vía. Calle 63 desde Carrera 86 hasta Transversal 93. 18. Intersección. Calle 63 por Carrera 86.
Funcionario que realiza la visita	Diego Fernando Nuñez, CCB

Información relevante

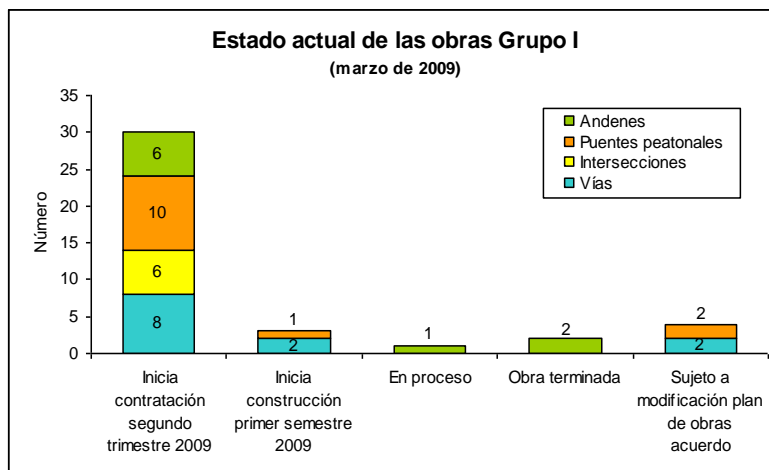
El primer grupo¹ está integrado por 45 obras: 40 a cargo del Instituto de Desarrollo Urbano IDU y 5 (parques) son responsabilidad del Instituto Distrital de Recreación y Deporte.

Respecto a las 40 obras a cargo del IDU, el estado es el siguiente:

- Dos han terminado su construcción.
 - Andenes, en la calle 122 entre carrera 15 y carrera 19.
 - Andenes, en la calle 100 entre la carrera 19 y Autopista Norte.
- Una obra se encuentra en proceso.
 - Andenes, en la carrera 13 entre calle 26 y calle 45.

¹ En total son 12 vías, 6 intersecciones, 13 puentes peatonales, 9 andenes y 5 parques.

- Tres obras tienen previsto iniciar su construcción el primer semestre de 2009 (por verificación de la CCB se constata que no han dado inicio).
 - Puente peatonal. Avenida Centenario por carrera 75A.
 - Vía. Carreras 18 y 19 en los tramos que van de la calle 13 a la calle 6.
 - Vía. Carreras 18 y 19 en los tramos que van de la calle 6 a la calle 1.
- Cuatro obras están sujetas a la modificación del Plan de Obras del Acuerdo 180 de 2005. Estas obras corresponden a la localidad de Fontibón y se han pospuesto.
 - Vía. Carrera 129 desde la carrera 24 hasta la Avenida Centenario.
 - Vía. Calle 24 desde carrera 97 hasta la carrera 129.
 - Puente peatonal. Avenida Centenario por carrera 124.
 - Puente peatonal. Avenida Centenario por carrera 111.
- Treinta obras tienen previsto iniciar su contratación en el segundo trimestre de 2009.



Fuente: Información suministrada por el IDU a la CCB.

Según el Acuerdo 180 de 2005 y teniendo en cuenta que el cobro de la primera fase se inició en diciembre de 2007, como plazo máximo las obras deben dar inicio a su construcción en noviembre de 2009².

Registro y observaciones

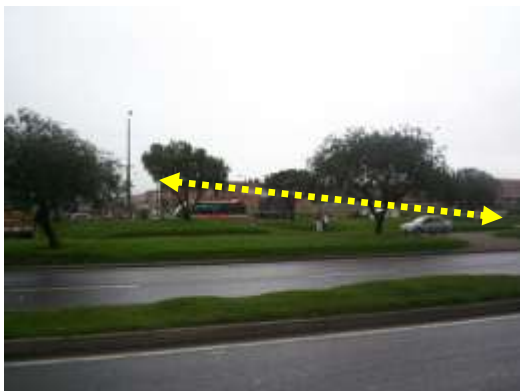
Del total de 36 puntos donde está previsto realizar obras, se visitaron 18: 4 vías, 2 intersecciones, 5 puentes peatonales y 7 andenes.

² Parágrafo 2 del artículo 6º del Acuerdo 180 de 2006: “El plazo máximo para iniciar la etapa de construcción de las obras de cada grupo, no podrá exceder el término de dos (2) años contados a partir del momento en que se expida el acto administrativo que ordena asignar el valor del monto distributable correspondiente a la construcción de las obras del respectivo grupo, so pena de devolver los valores recaudados...”

A continuación se presentan algunas observaciones de cada punto visitado:

Punto 1

Código de Obra	317
Tipo de Obra	Puente Peatonal.
Ubicación	Avenida Boyacá (Carrera 72) por Calle 21.
Costo Estimado	\$ 2.595.739.511
Estado	No ha iniciado.



La obra permite el paso seguro de los peatones que se encuentran en (o van hacia) la Avenida Boyacá con calle 21 (sentido norte-sur) y que se dirigen a (o vienen de) la zona industrial ubicada al otro extremo.

Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 2

Código de Obra	318
Tipo de Obra	Puente Peatonal.
Ubicación	Avenida Centenario por Avenida Boyacá (Carrera 72).
Costo Estimado	\$ 2.276.630.722
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 3

Código de Obra	316
Tipo de Obra	Puente Peatonal.
Ubicación	Avenida Centenario por Carrera 75 A.
Costo Estimado	\$ 4.028.941.054
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Según IDU, inicia construcción en el primer semestre del año 2009.

Punto 4

Código de Obra	315
Tipo de Obra	Puente Peatonal.
Ubicación	Avenida Centenario por Avenida Ciudad de Cali (Carrera 86) Norte.
Costo Estimado	\$ 3.167.542.215
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 5

Código de Obra	314
Tipo de Obra	Puente Peatonal.
Ubicación	Avenida Ciudad de Cali (Carrera 86) por Avenida Centenario Occidente.
Costo Estimado	\$ 4.626.239.706
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 6

Código de Obra	123
Tipo de Obra	Vía.
Ubicación	Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida Jiménez de Quezada (Calle 13) hasta Avenida de los Comuneros (Calle 6).
Costo Estimado	\$ 10.982.956.456
Estado	No ha iniciado.



La vía presenta alto nivel de deterioro.

Según IDU, inicia construcción en el primer semestre del año 2009.

Punto 7

Código de Obra	124
Tipo de Obra	Vía.
Ubicación	Avenida Mariscal Sucre (Carreras 18 y 19) desde Avenida de los Comuneros (Calle 6) hasta Avenida de la Hortúa (Calle 1).
Costo Estimado	\$ 12.482.643.378
Estado	No ha iniciado.

La vía presenta alto nivel de deterioro. Alrededor existen bodegas y talleres, principalmente. A lo largo del trayecto se evidencia que las calles conexas presentan un deterioro similar, por tanto, requieren también de una intervención.



Según IDU, inicia construcción en el primer semestre del año 2009.

Punto 8

Código de Obra	401
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes faltantes Carrera 13 entre Calle 26 y Calle 68, ambos costados.
Costo Estimado	\$ 6.920.908.207

Estado	Ha avanzado la construcción de los andenes por el costado occidental y se adelantan obras en el costado oriental.
--------	---



El costado occidental de los andenes aún presenta puntos donde el mobiliario no está completo, como se muestra en la foto.

Punto 9

Código de Obra	103
Tipo de Obra	Vía.
Ubicación	Avenida Germán Arciniegas (Carrera 11) desde Calle 106 hasta Avenida Laureano Gómez (Carrera 9).
Costo Estimado	\$ 8.721.172.671
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 10

Código de Obra	102
Tipo de Obra	Intersección.
Ubicación	Avenida Germán Arciniegas (Carrera 11) por Avenida Laureano Gómez (Carrera 9).
Costo Estimado	\$ 41.967.286.655
Estado	No ha iniciado.



Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 11

Código de Obra	404
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Avenida 19 entre Calle 134 y Calle 161.
Costo Estimado	\$ 7.858.788.793
Estado	No ha iniciado.



Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 12

Código de Obra	403
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Calle 122 entre Avenida Paseo del Country (Carrera 15) y Avenida Santa Bárbara (Carrera 19).
Costo Estimado	\$ 1.278.539.389
Comentario IDU	Obra terminada.
Estado	Obra ejecutada.



Punto 13

Código de Obra	410
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Avenida Paseo del Country (Carrera 15) entre Avenida Carlos Lleras Restrepo (Calle 100) y Avenida Callejas (Calle 127).
Costo Estimado	\$ 15.745.114.250
Estado	No ha iniciado.



Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 14

Código de Obra	402
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Avenida Carlos Lleras Restrepo (Calle 100) entre la Avenida Santa Bárbara (Carrera 19) y Avenida Paseo de los Libertadores (Autopista Norte).
Costo Estimado	\$ 1.861.117.680
Estado	Obra ejecutada.



Punto 15

Código de Obra	406
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes sector 1 (faltantes Zona Rosa Calle 77 y Avenida Calle 85 – Avenida Paseo del Country (Carrera 15) y Avenida Germán Arciniegas (Carrera 11).
Costo Estimado	\$ 12.966.394.637
Estado	No ha iniciado.



Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 16

Código de Obra	414
Tipo de Obra	Andenes.
Ubicación	Andenes Calle 76 entre Avenida Paseo del Country (Carrera 15) y Avenida Caracas (Carrera 14).
Costo Estimado	\$ 579.481.643
Estado	No ha iniciado.



Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 17

Código de Obra	112
Tipo de Obra	Vía.

Ubicación	Avenida José Celestino Mutis (Calle 63) desde Avenida Ciudad de Cali (Carrera 86) hasta Transversal 93.
Costo Estimado	\$ 7.469.787.713
Estado	No ha iniciado.



Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.

Punto 18

Código de Obra	154
Tipo de Obra	Intersección.
Ubicación	Avenida José Celestino Mutis (Calle 63) por Avenida Ciudad de Cali (Carrera 86).
Costo Estimado	\$ 29.285.035.549
Estado	No ha iniciado.

No se tomó registro fotográfico.

Según IDU, se dará inicio al proceso de contratación de las obras durante el segundo trimestre del año 2009.